



# Comune di Olmo al Brembo

Provincia di Bergamo

## IMU ANNO 2023

**SI RICORDA AI CONTRIBUENTI CHE IL VERSAMENTO DELL'ACCONTO IMU  
PER L'ANNO 2022 DOVRA' ESSERE EFFETTUATO  
ENTRO IL 16 GIUGNO E IL SALDO ENTRO IL 16 DICEMBRE.**

**LE ALIQUOTE PER L'ANNO 2023 SONO STATE DELIBERATE NELLE  
SEGUENTI MISURE:**

<b>TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI</b>	<b>Aliquote ‰</b>
<b>REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni</b>	<b>8,60</b>
<b>Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze Categorie A1 – A8 – A9</b>	<b>5,00</b>
<b>Fabbricati rurali ad uso strumentale</b>	<b>0,00</b>
<b>Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati</b>	<b>esente</b>
<b>Fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10</b>	<b>10,60</b>

L'imposta non è versata qualora essa sia uguale o inferiore a 5,00 euro. Tale importo si intende riferito all'imposta complessivamente dovuta per l'anno e non alle singole rate di acconto e di saldo.

**Si ricorda che l'art. 5-decies del D.L. 21/2021 n. 146, ha apportato delle modifiche al comma 741, lettera b), della legge 160/2019 che dal 1° gennaio 2022 così dispone:**

*Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e i componenti del suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente.*

*Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;*



IL SINDACO

Goglio Carmelo